



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 325**

23 Απριλίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1616 (1)

Ανάκληση της υπ' αριθμ. 765/12.3.2003 (ΦΕΚ 371Δ/21.4.2003) Απόφασης «Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός ορίου οικισμού περιοχή Κάτω Πορρόιων, Δ. Κερκίνης, Ν. Σερρών και καθορισμός όρων δόμησης για την ανέγερση κλειστού γυμναστηρίου».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 114 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος (Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας) (ΦΕΚ 580Δ/1999).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 (Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα) ΦΕΚ Α137/1985 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 ΦΕΚ Α 154/19 92 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 ΦΕΚ Α38/1997.

3) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις) ΦΕΚ Α 107/1997.

4) Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 (Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων έργων) και ειδικότερα του άρθρου 10 παρ. 2 δ και παρ. 3δ.

5) Την οικ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεν. Μακεδονίας (Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή,στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας.

6) Την υπ' αριθμ. 765/12.3.2003 (ΦΕΚ 371Δ/21.4.2003) Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός ορίου οικισμού περιοχή Κάτω Πορρόιων, Δ. Κερκίνης, Ν. Σερρών και καθορισμός όρων δόμησης για την ανέγερση κλειστού γυμναστηρίου».

7) Το γεγονός ότι από τα στοιχεία που κατατέθηκαν στη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. δεν προέκυπτε ότι η περιοχή για την οποία ζητήθηκε η έγκριση του παραπάνω τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου ενέπιπτε σε περιοχή προστατευόμενη βάσει διεθνούς συνθήκης [(RAMSAR, Ευρωπαϊκό οικολογικό δίκτυο NATURA (Φύση 2000)].

8) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε ανακαλείται η υπ' αριθμ. 765/12.3.2003 (ΦΕΚ 371Δ/21.4.2003) απόφασή μας «Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός ορίου οικισμού περιοχή Κάτω Πορόιων, Δ. Κερκίνης, Νομού Σερρών και Καθορισμός όρων δόμησης για την ανέγερση κλειστού γυμναστηρίου».

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Θεσσαλονίκη, 1 Μαρτίου 2004

Με εντολή του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 2000/137/04 (2)

Παράταση της αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Λυκόβρυσης εκτός των οικοδομικών τετραγώνων με πρόσωπο στο βασικό οδικό δίκτυο, που επιβλήθηκε με την με υπ' αριθμ. 24565/651/28.5.2003 (ΦΕΚ 629Δ) απόφαση Νομάρχη Αθηνών».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρ. 8 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580Δ/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154, 159, 160 και 161.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/1994) και Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α/1996).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ./τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του άρ. 29Α του Ν. 1558/1985 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α).

8. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β/31.12.1997), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την με αρ. 27167/2.6.2003 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 724Β/6.6.2003).

9. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Διευθύνσεων της Πολεοδομίας με την 34/30.5.2002 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

10. Την με αρ. 9711/1.10.2003 απόφαση Νομάρχη Αθηνών.

11. Το εγκεκριμένο ΓΠΣ του Δήμου Λυκόβρυσης (Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ 35892/7095/25.11.1992/ΦΕΚ1362Δ).

12. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Λυκόβρυσης (Π.Δ. 13.6.77/ΦΕΚ 211Δ).

13. Την με αρ. 240/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λυκόβρυσης.

14. Την με αρ. 24565/651/28.5.2003 (ΦΕΚ 629Δ) απόφαση Νομάρχη Αθηνών.

15. Την ολοκλήρωση και θεώρηση της μελέτης εκπόνησης χαρτογραφικού υπόβαθρου εντός σχεδίου πόλης Δήμου Λυκόβρυσης (σχ. έγγρ. Δήμου Λυκόβρυσης με αρ. πρ. 421/26.1.2004).

16. Την με αρ. 5 της 1ης συνεδρίασης στις 30.1.2004 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομαρχιακού Τομέα Κεντρικής Αθήνας.

17. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

18. Τον καθορισμό του βασικού οδικού δικτύου Ν. Αττικής (ΦΕΚ 701Δ/1990).

19. Το Π.Δ. της 23.2.87 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (ΦΕΚ 166Δ), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η παράταση για ένα (1) έτος της αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Λυκόβρυσης εκτός των οικοδομικών τετραγώνων με πρόσωπο στο βασικό οδικό δίκτυο, που επιβλήθηκε με την με αρ. 24565/651/28.5.2003 (ΦΕΚ 629Δ) απόφαση Νομάρχη Αθηνών.

2. Εξαιρούνται από την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών όσες άδειες αφορούν χρήσεις αμιγούς κατοικίας, σύμφωνα με το άρθρο 2 του Π.Δ. της 23.2.87 (ΦΕΚ166Δ).

3. Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 9 Μαρτίου 2004

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

Αριθ. 612/228 (3)

Τροποποίηση των όρων δόμησης του σχεδίου πόλης Ν. Αλικαρνασσού ως προς το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 228/Α/1923).

2. Το Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/1983), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ.

4. Τις υπ' αριθμ. 1999 πε/31.1.2001(ΦΕΚ 139/Δ/28.2.2001), 831/01/18.5.2001 (ΦΕΚ 405/Δ/31.5.2001) και 1960/21.9.2001 (ΦΕΚ 835/Δ/5.10.2001) αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης «Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Νέας Αλικαρνασσού».

5. Το άρθρο 10 άσκηση αρμοδιοτήτων πολ. Σχεδιασμού του Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197/Α/2002.

6. Τις υπ' αριθμ. 120/2003 και 641/2003 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου που εγκρίνουν την τροποποίηση των όρων δόμησης ως προς το ύψος από 9 μ. σε 12 μ.

7. Το με αρ. πρωτ. 4635/1.7.2003 έγγραφο του Δ.Ν. Αλικαρνασσού με το οποίο διαβιβάζει το φάκελο της προτεινόμενης τροποποίησης στην Υπηρεσία μας λόγω αρμοδιότητας.

8. Η με αρ. πρωτ. 8813/17.11.2003 Ανακοίνωση ανάρτησης της τροποποίησης στο Δ. Ν. Αλικαρνασσού.

9. Το με αρ. πρωτ. 8813/21/11/2003 πρωτόκολλο ανάρτησης.

10. Τα αποκόμματα της εφημερίδας ΠΑΤΡΙΣ της 19.11.2003 και 20.11.2003 και της εφημερίδας ΚΡΗΤΗ της 19.11.2003.

11. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση κατά τη δημοσιοποίηση.

12. Την με αρ. πρωτ. οικ. 647/26.1.2004 εισήγηση προς το Σ.Χ.Ο.Π.

13. Τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου όπως αυτή διατυπώνεται στο με αρ. 1 πρακτικό της 29.1.2004 Συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση των όρων δόμησης του εγκεκριμένου σχεδίου Ν. Αλικαρνασσού ως προς το μέγιστο ύψος στους τομείς Ι - ΙΙ - ΙΙΙ - ΙV και V από 9 σε 12 μ προκειμένου να είναι δυνατή σε όλους τους τομείς η εξάντληση του Σ. Δόμησης, η εξάντληση των επιτρεπομένων από τη ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία ημιυπαιθρίων χώρων και η δημιουργία κλειστών ή ανοικτών χώρων στάθμευσης (πυλωτή).

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση στο ΦΕΚ.

Από τις διατάξεις της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 3 Μαρτίου 2004

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΑΡΡΗΣ

Αριθ. 20347/Α133 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Δραπετσώνας με μείωση του συντελεστή δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/1971 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την με αρ. ΔΤΕ/δ/43511/161/155/13.6.1988 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ (οδηγίες και προδιαγραφές τροποποιήσεων κ.λ.π.).

5. Την με αρ. 63 Υπουργική απόφαση περί «Οργανισμού και λειτουργίας των κεντρικών υπηρεσιών της ενιαίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιά» (ΦΕΚ 395/Β/11.5.1995).

6. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002) «περί μεταφοράς Σ.Δ. άρθρο 29» (άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού).

7. Τις με αρ. 198/2003 και 254/2003 αποφάσεις του Δημοτικού συμβουλίου Δήμου Δραπετσώνας.

8. Την από 28.1.2004 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά, (αρ. πρακτ. 1/2004 - Κ 7/04).

9. Την υπ' αριθμ. 304/21.1.2003 απόφαση του Νομ. Πειραιά περί ορισμού βοηθών Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Ε.Ρ.Σ. του Δήμου Δραπετσώνας με μείωση του συντελεστή δόμησης.

α) στα Ο.Τ. που περικλείονται από τις οδούς Μαραγκάκη - Αναπαύσεως - Ψαρρών και Εθνικής Αντιστάσεως από 3,00 σε 2,60 (δύο και εξήντα) και

β) στα Ο.Τ. που περικλείονται από τις οδούς Αγ. Δημητρίου - Αναπαύσεως - Ψαρρών και Εθν. Αντιστάσεως από 3,60 σε 2,60(δύο και εξήντα).

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 2 Μαρτίου 2004

Με εντολή Νομάρχη
Η Βοηθός Νομάρχη
Ε. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 631 (5)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 14,400 στρεμμάτων στη θέση «Αχλαδούλα - Κολοκυθιάνικα» περιφέρειας Δ.Δ. Σελιάνας του Δήμου Αιγείρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την 186/30.6.1998 (ΦΕΚ 727/Β/1998) απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 3208/2003.

β) Του άρθρου 38 παρ. 2.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με τον Ν. 3208/2003.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργ. Γεωργίας.

6. Την 477/18.2.2004 πρόταση του Δασαρχείου Αιγίου «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας», εμβαδού 14,400 στρεμμάτων στη θέση «Αχλαδούλα - Κολοκυθιάνικα» περιφέρειας Δ.Δ. Σελιάνας του Δήμου Αιγείρας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά που έγινε στις 26.9.2003 και διαπιστώθηκε στις 26.1.2004, τη δημόσια δασική έκταση του άρθρου 3 παράγρ. 3 του Ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 Ν. 3208/2003, συνολικού εμβαδού δεκατεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων τετρ. μέτρων (14,400 στρέμ.), στη θέση «Αχλαδούλα - Κολοκυθιάνικα» περιφέρειας Δ.Δ. Σελιάνας του Δήμου Αιγείρας και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:2.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση όμοιας φύσης.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση όμοιας φύσης.

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση όμοιας φύσης.

Δυτικά: Με δασική οδό.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευση της στο Δ.Δ. Σελιάνας και στο Δήμο Αιγείρας, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/1955.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 3 Μαρτίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.
ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000

Θέση έκτασης που κηρύσσεται αναδασωτέα

(σημειώνεται με Χ)

Ανήκει στην με αριθμό ...631/2004.... απόφαση Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:..2000...

Δημόσιας δασικής έκτασης που ήταν .... Δημοτικού Διαμερίσματος ..Σελινούς..

στη θέση ....

Δήμου ..Αιγίου.... η οποία ....

από ....

Στοιχεία έκτασης: ....ΑΒΓΔΑ..........

Εμβαδόν έκτασης: ..14.400... τ.μ.

Αγ = 80μ

Βγ = 160μ

ΑΒ = 120μ

ΓΔ = 140μ

ΑΓ = 190μ

ΒΔ = 150μ

Α, Β, Γ, Δ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αίγιο, 18 - 2 - 2004

Ο Δασάρχης Αιγίου

Δασάρχης με Α' βαθμό

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο διάγραμμα, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αίγιο, 6 - 2 - 2004

Ο συντάκτης

Δήμος Ανδρικόπουλος

Δασοπόνος με Β' βαθμό

Πάτρα, 3 - 3 - 2004

Ε.Γ.Γ.

Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας Δ.Ε.

α.α.

ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

Δ/νσεια Διοίκησης

Αριθ. 619 (6)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 5,525 στρεμμάτων, στη θέση «Καρακονήσι» Δ.Δ. Αμαλιαπόλεως, του Δήμου Σούρπης, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας: α) 160417/ 1180/ 8.7.1980 & β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Το Ν. 2503/30.5.1997 «Περί διοίκησης, αποκέντρωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.α. δ/ξεις».

6. Την υπ' αριθμ. 1860/23.3.2001 (ΦΕΚ 421/12.4.2001) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περ. Θεσσαλίας, περί εξουσιοδοτήσεως των Δ/ντών Δασών των Νομών της Περιφέρειας να υπογράφουν με εντολή του αποφάσεις για την κήρυξη αναδασώσεων εκτάσεων.

7. Την υπ' αριθμ. 448/1.3.2004 πρόταση του Δασαρχείου Αλμυρού, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της εκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα ιδιωτική δασική έκταση συνολικού εμβαδού 5,525 στρεμ. (πέντε στρεμμάτων και πεντακοσίων είκοσι πέντε χιλιοστών του στρέμματος). Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «Καρακονήσι» Δ.Δ. Αμαλιαπόλεως, Δήμου Σούρπης, του Νομού Μαγνησίας απεικονίζεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α και Α΄ - Β΄ - Γ΄ - Δ΄ - Α΄ στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δασική έκταση.

Δυτικά: Με δασική έκταση κηρυχθείσα αναδασωτέα.

βόρεια: Με γεωργική έκταση και δασική έκταση.

Νότια: Με δασική έκταση κυρηχθείσα αναδασωτέα και γεωργική έκταση.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσης κατά το χρονικό διάστημα αρχές Φεβρουαρίου 2004 από αποψίλωση δασικής βλάστησης αποτελούμενης από αείφυλλα πλατύφυλλα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 10 Μαρτίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΕΥΣΤ. ΣΤΑΘΑΡΑΚΟΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΛΜΥΡΟΥ

Ανήκει στην 619/10-3-04 απόφαση Δ/νσης Δασών Μαγνησίας.

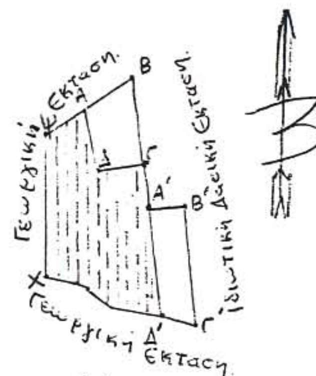
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αποψιλωθείσης ιδιωτικής δασικής εκτάσεως εμβαδού 5,525 στρεμ. στη δασική θέση ''Καρακονησι'', περιοχής Αμαλιαπόλεως του Δήμου Σούρπης Ν.Μαγνησίας.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΟΡΘ. ΚΤΗΜΑΤ. ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000





ΑΒ=45m
ΒΓ=80m
ΓΔ=40m
ΔΑ=50m

Α'Β'=30m
Β'Γ'=105m
Γ'Δ'=32m
Δ'Α=90m

Εμ(ΑΒΓΔΑ)=2,600 στρέμ. Εμ(Α'Β'Γ'Δ'Α')=2,925 στρέμ

Εμβαδό(ΑΒΓΔΑ)+Εμβαδό(Α'Β'Γ'Δ'Α')=5,525 στρέμ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ:



Εκταση κηρυχθείσα Αναδασωτέα μετηγαρίθ. 1743/1999 αποφ Δ.Δ.Μ ΦΕΚ Ε93/24-9-1999

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αλμυρός 26-2-2004
Ο Συντάκτης

Θεόδωρος Απ. Τσαμανής
Δασοπόνος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αλμυρός 26-2-2004
Ο Δασάρχης Αλμυρού



ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ/ΝΤΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος 10-3-2004
Ο Δ/ντης Δασών



Σταδαράκος

Αριθ. 234 (7)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 4,5 στρεμμάτων στη θέση «Κοκκινόχωμα» περιφερείας Δημοτικού Διαμερίσματος Χαλανδρίτσας του Δήμου Φαρρών.

O ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την 186/30.6.1998 (ΦΕΚ 727/Β/1998) απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε. «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 3208/2003.

β) Του άρθρου 38 παρ. 2.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με τον Ν. 3208/2003.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργ. Γεωργίας.

6. Την υπ' αριθμ. 536/27.1.2004 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας», εμβαδού 4,5 στρεμμάτων στη θέση «Κοκκινόχωμα» περιφερείας Δημοτικού Διαμερίσματος Χαλανδρίτσας του Δήμου Φαρρών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από επέμβαση που έγινε λόγω παραχώρησης για γεωργοδενδροκομική καλλιέργεια και στην συνέχεια δεν εκπληρώθηκε ο σκοπός αυτής, από τους κληρονόμους Νικολάου Διαμαντή κατοίκους Χαλανδρίτσας. Η ως άνω δημόσια δασική έκταση από αείφυλλα πλατύφυλλα συνολικού εμβαδού τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων τετρ. μέτρων (4,5 στρέμ.), στη θέση «Κοκκινόχωμα» περιφέρειας Δημοτ. Διαμερίσματος Χαλανδρίτσας του Δήμου Φαρρών και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1.000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση & πέρα με παλιό νταμάρι.

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση & πέρα με δρόμο Πατρών - Καλ/των.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στον Δήμο Φαρρών και στο Δημοτικό Διαμέρισμα Χαλανδρίτσας, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/1955.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 29 Ιανουαρίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.
ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Δημ. Διαμ. Χαλανδρίτσης
Κλίμακα 1:5.000
+ = Θέση αναδασωτέας

Ανήκει στην αρ. 234/2004 Απόφαση Περ. Δυτικής Ελλάδας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης νεοφύτων πλατυφύλλων στη θέση «Ακουμινο-γωνη» Δημ. Διαμ. Χαλανδρίτσης από την οποία ισχυρίζονται έμπιστοι οι κληρονόμοι Νικολάου Διαγγελή α) Αλεξάνδρα χήρα Νικ. Διαγγελή β) Πέτρος Νικ. Διαγγελή γ) Μαρία σύζ. Ιω. Σταυροπούλου και δ) Γεωργία Νικ. Διαγγελή κατ. Χαλανδρίτσης και κηρύσσεται αναδασωτέα για λόγους προστασίας της έκτασης και σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση

Κλίμακα 1:1000
Αναδασωτέα έκταση: Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α
Εμβαδόν = 4,5 στρ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Πάτρα 26-1-2004.
Η συντάξασα
Αικ. Ευαγγελινού
Δασολόγος

Ο Δασάρχης
Αντ. Κωνσταντόπουλος
Δασολόγος

Πάτρα 29-1-2004
Ε.Γ.Γ.Π.Δ.Ε.
Ο Γεν. Δ/ντής Περιφέρειας
Χλόη Κατσουδα